



**Fővárosi
Csatornázási Művek Zrt.**

112/2021. évi
112/2021. évi

Szerződés száma: 2399977-6

FESZOFE NONPROFIT KFT
BUDAPEST
OSZTAG U 11-19.
1097

01/37232176/000046/006203/03/06/0000



FELHÍVÁS!

**Kérjük, hogy a tájékoztatót a szerződés aláírása előtt
a Felhasználó, az elkülönített felhasználói hely Tulajdonosa
és a Díjfizető is olvassa el!**

**Szerződéskötéssel kapcsolatos részletes információ
a Díjbeszedő Holding Zrt. ügyfélszolgálati irodáiban vagy
a +36-1-414-5000 telefonszámon kérhető!**

MELLÉKSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a mellékvízmérővel rendelkező Díjfizetővel (csatornahasználati díj)

I. A szerződő felek adatai

1. Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.; cégjegyzékszám: 01-10-042418, statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01), továbbiakban: FCSM Zrt.

2. Elkülönített vízhasználó, továbbiakban: Díjfizető

Természetes személy esetén

Név:	
Lakcím:	
Levelezési cím:	
Születési idő, hely:	
Születési név:	
Anyja neve:	
Telefon:	
E-mail:	

Gazdálkodó szervezet, egyéb szervezet (alapítvány, társasház, egyéb tulajdonközösség stb.) egyéni vállalkozó esetén

Név:	FESZOFE NONPROFIT KFT
Székhely:	
Levelezési cím:	1097 BUDAPEST, OSZTAG U 11-19.
Telefon:	
E-mail:	
Adószám:	
Bankszámlaszám:	
KSH szám:	
Nyilvántartási azonosító (cégjegyzékszám, vállalkozói igazolványszáma, stb.):	

Díjfizető a mellékvízmérős felhasználói hely tulajdonosa (Kérjük, jelölje a megfelelőt "X" jellel!)

igen nem

3. Tulajdonos (amennyiben a Díjfizető nem az elkülönített felhasználói hely tulajdonosa)

Név:	
Cím:	

4. Felhasználó (bekötési vízmérő díjfizetője, társasház tulajdonközössége) (A rovatot a Díjbeszedő Holding Zrt. tölti ki!)

Név:	TÁRSASHÁZ
Cím:	1704 BUDAPEST, PF.: 68
Telefon:	
E-mail:	

II. A felhasználási hely adatai

1. Az ingatlan adatai

Címe:	1097 BUDAPEST, OSZTAG U 11.
Helyrajzi száma:	038236/153

2. Elkülönített felhasználói hely adatai

Irányítószám:	1097	Helység neve:	BUDAPEST
Utca/út/tér stb. neve:	OSZTAG U		
Házszám:	11-19.	Épület/lépcsőház/emelet/ajtó:	

3. Vízmérők adatai (Díjbeszedő Holding Zrt. tölti ki)

Mellékvízmérő gyári száma:	2181577510		
Mellékvízmérő készülékhelykódja:	2861936		
Bekötési vízmérő készülékhelykódja:	0036380		

III. Szerződéses feltételek

1. Az elkülönített vízhasználó (továbbiakban: Díjfizető) kijelenti, hogy a II. 2. pontban rögzített elkülönített felhasználói helyen db mellékvízmérőt létesített, mely(ek)re a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (továbbiakban: FV Zrt.) elkülönített vízhasználatra vonatkozó mellékszolgáltatási szerződést kötött.
2. Díjfizető kéri a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-t (továbbiakban: FCSM Zrt.), hogy a II. 3. pontban megnevezett, hitelesített mellékvízmérő(k)on az FV Zrt. vagy megbízottja által számlázott vízmennyiség alapján, a mindenkori, jogszabályban rögzített szolgáltatási díjon állítson ki mellékvízmérős csatornahasználati-díjszámlát, és azt küldje meg részére, valamint a mellékvízmérős csatornahasználati-díjszámla összegét, a bekötési vízmérő alapján készített csatornahasználati-díjszámlából vonja le.
3. Az FCSM Zrt. vagy megbízottja elkülönített felhasználási helyenként, időszakonként számlát állít ki. A mellékvízmérő(k) leolvasásának gyakoriságát az FV Zrt. állapítja meg.
4. Az FCSM Zrt. díj ellenében vállalja, hogy a II. 3. pontban megnevezett mellékvízmérő(k)on számlázott vízmennyiség alapján, csatornahasználati-díjszámlát készített a Díjfizető részére. Vállalja továbbá, hogy a számlák összegét, a bekötési vízmérő alapján készített csatornahasználati-díjszámlákból levonja.

Az ingatlanon felhasznált víz szempontjából a bekötési vízmérő az irányadó. A bekötési vízmérő és az elkülönített vízhasználatokat mérő mellékvízmérők mérési különbözetéből megállapított felhasználási különbözet esetén a bekötési vízmérő szerinti felhasználó köteles a felhasználási különbözetet a Szolgáltatónak megfizetni.

5. Díjfizető vállalja, hogy a mellékvízmérő(k) által jelzett vízmennyiség alapján, a csatornahasználati díjat, valamint a mellékvízmérős csatornahasználati-díjszámla készítésével összefüggő mellékszolgáltatások díját (ügymélti díj) megfizeti. Kötelezi magát, hogy az ezen díjakat tartalmazó díjszámlát, az abban feltüntetett esedékességi időpontig, az FCSM Zrt. megbízottja részére kiegyenlíti.

Díjfizetőnek a számla készítésével összefüggő mellékszolgáltatások díjára vonatkozó fizetési kötelezettsége, 0 m³ kiszámlázott mennyiséget tartalmazó számla esetén is fennáll.

6. A mellékvízmérő(k) mindenkori számlában közölt állását, az ellenkezőjének bizonyításáig, valósnak kell elfogadni.
7. A mellékszolgáltatási szerződés határozatlan időre jön létre.
8. A mellékszolgáltatási szerződésből eredő kötelezettségeikért a Díjfizető, és az ingatlan – társasház esetében az albetét – tulajdonosa egyetemlegesen felel.
9. Ha bármilyen ok miatt az FV Zrt. a Díjfizetővel kötött mellékszolgáltatási szerződést szünetelteti, vagy megszünteti, úgy a szünetelés vagy megszüntetés időpontjától – minden külön jogcselekmény nélkül – a jelen szerződés is szünetel vagy megszűnik.
10. Ha az FCSM Zrt. a mellékvízmérős csatornahasználati díj számlázását szünetelteti, vagy a jelen szerződés bármilyen ok miatt megszűnik, az FCSM Zrt. a mellékvízmérős csatornahasználati díjat a bekötési vízmérő (fővízmérő) számlájában érvényesíti, és azt a Felhasználó köteles megfizetni.
11. A mellékvízmérős csatornahasználati-díjszámla késedelmes kiegyenlítése esetén, Díjfizető a Ptk. ide vonatkozó szabályai szerinti, mindenkori törvényes késedelmi kamatot köteles fizetni.
12. Amennyiben a kiegyenlítés bankszámláról történik, úgy a pénzügyintézetnél szükséges teendőkről Díjfizetőnek kell gondoskodnia.
13. Az FCSM Zrt. jogosult a mellékvízmérős csatornahasználati díj számlázását, díjszámla készítését, bemutatását és a szerződéskötéssel kapcsolatos feladatok végrehajtását megbízott útján teljesíteni. A díjbeszedés közvetlen készpénzes fizetéssel, bankon keresztül, illetve készpénz-átutalási megbízás útján is teljesíthető. Jelen szerződéskötés időpontjában, ezen feladatok elvégzésével az FCSM Zrt. a Díjbeszedő Holding Zrt.-t bízza meg. Változás esetén az FCSM Zrt. értesíti a Díjfizetőt. Aláírás után a jelen szerződés egy példányát a Díjfizető köteles a Díjbeszedő Holding Zrt. (1518 Budapest, Pf. 35.) részére megküldeni! **A további két példányt nem kell elküldeni, azokat a "Felhasználó, vagy képviselője (bekötési vízmérő díjfizetője)", illetve a "Díjfizető (a mellékvízmérő vízdíjfizetője)" kapja.**




14. Jelen szerződést a Díjfizető 30 napos felmondási idővel, írásban, bármikor felmondhatja.
15. Ezen szerződést az FCSM Zrt. a fizetési késedelem miatt kezdeményezett fizetési meghagyás kibocsátását követő 15 napos határidővel felmondhatja. Az FCSM Zrt. mellékszolgáltatási szerződés felmondásáról a szerződés felmondásával egyidejűleg tájékoztatja a bekötési vízmérő szerinti felhasználót, valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 62. § (6) bekezdés a) pontja szerinti képviselőt.
16. A megkötött szerződés, annak hatályba lépését követően, mérőcsere – mellékvízmérő gyári számának változása – esetén nem kerül módosításra.
17. Díjfizető, a Felhasználó és az elkülönített felhasználói hely Tulajdonosa, jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy személyes adataikat az e szerződés keretében meghatározott célból, a benne foglalt jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében, a szerződés fennállásának időtartama alatt, az FCSM Zrt. és/vagy megbízottja az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályokban foglalt rendelkezések maradéktalan betartásával kezelje és feldolgozza.
18. A három példányban készült szerződésben rögzített adatokkal, az aláírások hitelességével kapcsolatos vitás helyzetek esetén, az FCSM Zrt. megbízottjának visszaküldött szerződéspéldány adattartalma az irányadó.
19. A megkötött szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2011. évi CCIX. törvény, az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, az FCSM Zrt. Üzletszabályzatában foglaltak, valamint a 2013. évi V. törvény (Ptk.) és a polgári jog vonatkozó szabályai az irányadók.
20. Jelen szerződés csak akkor lép hatályba, ha azt
- az FCSM Zrt. és a Díjfizető mellett, a Felhasználó, és ha a Díjfizető nem tulajdonos, akkor az elkülönített felhasználói hely Tulajdonosa is aláírta és visszaküldte;
 - a szerződő felek az I., II., pontokban az előre nyomtatott adatokat elfogadták, azon nem változtattak.


Budapest, 2021. december 01.


 Felhasználó, vagy képviselője
 (bekötési vízmérő díjfizetője – I. 4. pont szerint)


 * Díjfizető
 (a mellékvízmérő vízdíjfizetője)

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
 2/1


 Rácz Beatrix
 értékesítési igazgató


 Boros Norbert
 osztályvezető

Fővárosi Csatornázási Művek
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság


 Tulajdonos(ok)

**Aláírás után a szerződés egy példányát kérjük
 a Díjbeszedő Holding Zrt. valamelyik ügyfélszolgálati irodájában leadni,
 vagy
 postai úton eljuttatni a következő címre:
 Díjbeszedő Holding Zrt. 1518 Budapest, Pf. 35.**